

DETERMINA A CONTRARRE N. 08 DEL 2025 CIG B6E6B74BF2

Oggetto:

manutenzione impianti fotovoltaici

L'amministratore unico

- VISTO lo Statuto sociale vigente;
- VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*;
- VISTI i vigenti Regolamenti e le Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;
- VISTE le norme di recepimento delle Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014;
- VISTA la rilevazione del fabbisogno attuale, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire mediante affidamento di appalti ai sensi del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alle necessità di Coingas SpA;
- VISTO il D. Lgs. 36/2023 e in particolare gli artt. 48-55, che contemplano le modalità di affidamento dei contratti sottosoglia;
- VISTO in particolare il combinato disposto degli artt. 17 comma 2 e 50 comma 1 lettera b) che per gli appalti di servizi o forniture di importo inferiore a euro 140.000 consente di provvedere mediante affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”* potendosi adottare un solo atto di determinazione a contrarre e contestualmente di affidamento che individui *“l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;
- DATO ATTO della nomina del RUP nella persona dell'Avv. Maria Paola Petruccioli;
- RILEVATO che Coingas Spa è titolare dei seguenti impianti fotovoltaici: (i) AREZZO 499 KW AREZZO - via Igino Cocchi; (ii) PALESTRA MONTECCHIO CAST. FIORENTINO - loc. Montecchio; (iii) PISCINA COMUNALE CAST. FIORENTINO - loc. Fontesecca; (iv) AREZZO PENSILINE AREZZO - via Igino Cocchi

CONSIDERATO	che in ragione della necessità di gestire e mantenere adeguatamente detti impianti, Coingas Spa ha affidato il contratto avente ad oggetto “Gestione e manutenzione impianti fotovoltaici” ad Estra Clima S.r.l.
DATO ATTO	che il contratto prevede una parte in regime di appalto, che riguarda il canone annuale di gestione, ed una parte in regime di accordo quadro, che riguarda gli eventuali interventi manutentivi
CONSIDERATO	che durante la fase della progettazione del servizio è stato scelto di affidare congiuntamente il servizio di gestione ed anche quello di manutenzione, essendo due servizi tra loro strettamente connessi e non scindibili;
CONSIDERATO	che nel corso del 2023 e del 2024 si sono resi necessari molteplici interventi manutentivi, che hanno esaurito l’importo massimo spendibile previsto dall’atto di affidamento
RITENUTO	necessario procedere all’affidamento del servizio di manutenzione, per garantire il corretto funzionamento degli impianti fotovoltaici
CONSIDERATO	che, considerando l’importo contrattuale del contratto originario di gestione e manutenzione e quello attuale di manutenzione, non viene superata la soglia dell’affidamento diretto
DATO ATTO	che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno continuativo/ripetitivo negli anni, seppure di importo contenuto, e che pertanto si è ritenuto in fase di programmazione/progettazione che il dimensionamento ottimale della durata coincida con quella prevista dal contratto di gestione degli impianti attualmente in essere
RITENUTO	di stabilire la forma contrattuale in quella dell’accordo quadro, non essendo ben definibili i tipi di interventi manutentivi da eseguire sugli impianti fotovoltaici
RILEVATO	che l’operatore economico suddetto si è reso disponibile ad eseguire le prestazioni contrattuali secondo gli standard richiesti dalla Stazione Appaltante
STABILITO ACQUISITA	l’importo contrattuale massimo spendibile in € 30.000,00 oltre iva se dovuta; presso l’operatore economico l’attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l’affidamento e per l’esecuzione;
RITENUTO	che il modesto importo del corrispettivo contrattuale e le risultanze di cui sopra consentano di rivolgersi all’indicato Operatore economico, senza necessità di interpellarne altri;
RILEVATA	la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria

DETERMINA

Il contratto di servizio di manutenzione degli impianti fotovoltaici è affidato a Estra Clima S.r.l.– CIG

B6E6B74BF2

Questi i termini contrattuali:

- Oggetto: servizio di manutenzione degli impianti fotovoltaici di proprietà Coingas Spa, compreso lo smaltimento dei materiali sostituiti e/o dei rifiuti
- Durata: 1.05.2025 – 31.12.2026
- Importo contrattuale massimo spendibile: 30.000,00 euro oltre iva se dovuta
- Modalità e termini di esecuzione delle prestazioni: come da contratto di servizio, da presente determina a contrarre, da atto di affidamento e da contratti applicativi
- Opzione: a favore della Committente per ulteriori 6 mesi salvo che l'importo contrattuale non sia esaurito
 - Il personale di Coingas Spa provveda ad acquisire lo smart CIG per l'importo contrattuale massimo spendibile e provveda a pubblicare la presente determina sul sito istituzionale della Società.
 - Il contratto sarà firmato dall'Amministratore unico